

PIAZZA DELLA LIBERTÀ 1

09097 SAN NICOLÒ D'ARCIDANO

**AL BANDO PERMANENTE PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA
LOCAZIONE - LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11**

ANNO 2026

Il/La sottoscritto/a _____

codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

telefono _____ e-mail _____

in qualità di titolare del contratto di:

- ☐ locazione
- ☐ sublocazione
- ☐ locazione transitoria

stipulato in data _____ con il/la Sig./Sig.ra _____

[illegible]

eventuale ulteriore intestatario Sig./Sig.ra

_____ codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _

registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di

in data n. serie

Scadenza contratto: _____

relativo all'alloggio sito nel Comune di **San Nicolò d'Arcidano**, in

Via/Piazza _____ n. _____

identificato catastalmente come segue:

Foglio	Particella/Mappale	Subalterno	Categoria catastale
--------	--------------------	------------	---------------------

destinato ad **abitazione principale** del nucleo familiare.

CHIEDE

di partecipare al Bando permanente per l'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione, ai sensi dell'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, per l'annualità 2026.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole che sulle dichiarazioni rese potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del medesimo D.P.R. e delle conseguenze previste in caso di dichiarazioni non veritiere,

DICHIARA

(barrare le caselle che interessano)

☐ di aver preso visione e di accettare integralmente il Bando permanente per l'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione relativo all'annualità **2026**;

☐ di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

☐ di essere cittadino/a italiano/a o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

oppure

☐ di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e di essere in possesso di regolare titolo di soggiorno.

☐ che né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, sito nel territorio nazionale;

oppure

☐ che il richiedente e/o uno o più componenti del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o nuda proprietà su altro immobile sito nel territorio nazionale, ma che tale immobile non è adeguato alle esigenze del nucleo familiare o non è giuridicamente fruibile, come specificato nell'**Allegato C**.

☐ di occupare/aver occupato l'immobile oggetto della domanda quale abitazione principale, con residenza anagrafica del nucleo familiare, nel periodo dal _____ al _____ dell'anno **2026**;

☐ che l'immobile oggetto della domanda non appartiene alle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**;

☐ che il contratto di locazione non è stato stipulato tra **parenti o affini entro il secondo grado**, né tra **coniugi non legalmente separati**;

☐ che il canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a € _____¹ mensili, per un importo complessivo riferito al periodo di locazione nell'anno **2026** pari a € _____;

che nel proprio nucleo familiare ricorre una o più delle seguenti condizioni:

- ☐ presenza di uno o più componenti di età superiore a 65 anni;
- ☐ presenza di uno o più componenti con invalidità superiore al 67%;
- ☐ presenza di uno o più componenti con riconoscimento ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 104/1992;
- ☐ presenza di uno o più componenti minorenni;
- ☐ assenza di uno dei genitori.

¹ Qualora il canone sia stato adeguato ai sensi di legge e risulti pertanto diverso da quello indicato nel contratto, è necessario allegare alla domanda la comunicazione di adeguamento ricevuta dal locatore.

☐ che il valore ISEE **in corso di validità** relativo al proprio nucleo familiare è pari a € _____;

☐ che il contratto di locazione è soggetto al pagamento dell'imposta annuale di registro e che il relativo versamento è regolare;

oppure

☐ che il contratto di locazione è soggetto al pagamento dell'imposta annuale di registro e che **la relativa scadenza è successiva alla data di presentazione della domanda**; la documentazione attestante il versamento sarà prodotta successivamente, secondo quanto previsto dal bando;

oppure

☐ che per il contratto di locazione è stata esercitata l'opzione per il regime della **cedolare secca**.

☐ di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;

oppure

☐ di trovarsi in situazione di morosità nel pagamento dei canoni di locazione e di chiedere, ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Legge n. 431/1998, che l'eventuale contributo spettante sia erogato direttamente al locatore, a sanatoria della morosità, allegando a tal fine l'**Allegato D** debitamente compilato e sottoscritto.

☐ che né il richiedente né gli altri componenti del nucleo familiare hanno percepito, per l'anno 2026, altri contributi o benefici destinati al sostegno del canone di locazione;

oppure

☐ che il richiedente e/o altri componenti del nucleo familiare hanno percepito, per l'anno 2026, altri contributi o benefici destinati al sostegno del canone di locazione, come di seguito indicato:

tipologia/denominazione del beneficio _____

soggetto erogatore _____

importo percepito € _____

Il/La richiedente si impegna inoltre a comunicare al Comune eventuali ulteriori contributi o benefici destinati al sostegno del canone di locazione, riferiti all'anno 2026, percepiti successivamente alla presentazione della domanda.

EVENTUALE DICHIARAZIONE IN CASO DI TRASFERIMENTO IN ALTRO COMUNE NEL CORSO DELL'ANNO 2026
(da compilare esclusivamente se ricorre il caso)

☐ che, nel corso dell'anno 2026, il richiedente o altro componente del nucleo familiare è stato titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo anche nel Comune di _____, per l'immobile ivi adibito ad abitazione principale;

periodo di residenza: dal _____ al _____

periodo di titolarità del contratto di locazione: dal _____ al _____

canone di locazione riferito al suddetto periodo: € _____

☐ che è stata presentata o si intende presentare domanda per il contributo di cui alla Legge n. 431/1998 anche presso il Comune di _____;

periodo per il quale è stato/sarà richiesto il contributo: dal _____ al _____.

Qualora il titolare del contratto sia diverso dal richiedente:

nome e cognome _____

codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO

In caso di ammissione al beneficio, il/la sottoscritto/a chiede che il contributo spettante sia accreditato sul seguente conto (**il richiedente deve risultare intestatario o cointestatario del conto indicato**):

Istituto di credito/Poste:

Intestatario del conto:

Codice fiscale dell'intestatario: | | | | | | | | | | | | | | | | | |

[illegible]

In caso di morosità per la quale sia stata richiesta l'erogazione diretta al locatore, il pagamento sarà effettuato sull'IBAN indicato dal locatore nell'Allegato D.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- ☐ copia di un documento di identità in corso di validità del richiedente;
- ☐ per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, copia del titolo di soggiorno in corso di validità;
- ☐ copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- ☐ documentazione attestante il pagamento dell'imposta annuale di registrazione del contratto di locazione, ove dovuta e già scaduta alla data di presentazione della domanda;
- ☐ copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;

oppure

- ☐ ricevuta di presentazione della DSU, protocollo n. _____;
- ☐ comunicazione del locatore relativa all'eventuale adeguamento del canone di locazione;
- ☐ Allegato C – Dichiarazione integrativa relativa alla titolarità di altri immobili, se ricorre il caso;
- ☐ Allegato D – Accordo fra locatore e locatario per l'erogazione diretta del contributo in caso di morosità, se ricorre il caso;
- ☐ documentazione avente data certa attestante la quota di canone riferibile al nucleo familiare del richiedente, in caso di contratto intestato a più soggetti appartenenti a distinti nuclei familiari, qualora tale quota non risulti dal contratto;
- ☐ altra documentazione: _____.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti saranno trattati dal Comune di San Nicolò d'Arcidano esclusivamente per le finalità connesse al procedimento relativo alla presente domanda, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Per le modalità di trattamento, i diritti dell'interessato e ogni ulteriore informazione si rinvia all'apposita informativa sul trattamento dei dati personali resa disponibile dal Comune.

San Nicolò d'Arcidano, lì

Firma del richiedente