

- che egli stesso e nessuno dei componenti il nucleo familiare è titolare di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nella provincia di Oristano;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e che il medesimo immobile:
 - non appartiene alle categorie catastali A1 - A8 - A9;
 - non è un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno;
- di trovarsi nella condizione di morosità incolpevole per avere subito nell'anno _____ una consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare a causa di una o più situazioni tra quelle di seguito elencate:
 - (barrare la/e casella interessata)**
 - perdita del lavoro per licenziamento non dovuto a giusta causa o giustificato motivo soggettivo;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
 - cessazione o consistente riduzione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.
 - altro (specificare) _____
_____;
- di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;
- di acconsentire affinché il contributo venga corrisposto dal Comune direttamente al locatore, per tutte le fattispecie dalla lett. a alla lett. d dell'art. 7 ed in particolare:
 - per il contratto di locazione in essere:
 - dichiara che è intervenuta la convalida dello sfratto con fissazione della data per il rilascio dell'alloggio;

- il locatore si impegna, con la compilazione dell'Allegato 1, a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, nel caso della fattispecie della lettera a) dell'articolo 7;

oppure

- il locatore si impegna, con la compilazione dell'Allegato 2, a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole, nel caso della fattispecie della lettera b) dell'articolo 7;

■ in caso di stipula di nuovo contratto:

- di essere consapevole che il contratto non è valido se stipulato per il medesimo immobile e/o con il medesimo locatore;
- di consegnare l'Allegato 3 quale impegno alla stipula di un nuovo contratto di locazione;
- di essere consapevole che il presente contributo potrà essere utilizzato per assicurare il versamento di un deposito cauzionale, pari ad un massimo di due mensilità del canone di locazione, nel caso di **contratto standard** (lettera c) dell'articolo 7);

oppure

- di essere consapevole che il presente contributo potrà essere utilizzato per assicurare il versamento di un numero di mensilità, per un massimo di 12 mesi, relative a un nuovo contratto da sottoscrivere a **canone concordato**, fino alla capienza del contributo massimo complessivamente cedibile di euro 12.000,00 (lettera d) dell'articolo 7);

- che all'interno del proprio nucleo familiare è presente almeno un componente che sia: ultrasettantenne, minore, con invalidità accertata per almeno il 74%, in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale (si specifica che il nucleo familiare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente al momento dell'atto di intimazione di sfratto per morosità);
- di non aver richiesto, per lo stesso periodo temporale, contributi provenienti da altri programmi aventi le medesime finalità del presente bando, (il Fondo per il sostegno alla locazione, ex art. 11 della L. 431/1998, persegue fini diversi rispetto a quelli del presente bando quindi sono cumulabili)

DICHIARA, ALTRESI'

di essere consapevole:

- che saranno eseguiti controlli a campione diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati e che a seguito delle

verifiche il Comune procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che contengono dichiarazioni mendaci;

- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo Bando;
- di aver preso visione dell'art. 15 del bando di partecipazione e di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del REGOLAMENTO DELLA COMUNITÀ EUROPEA 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE così come recepito dal D.Lgs. 10 Agosto 2018, n. 101

San Nicolò d'Arcidano li _____

(Firma)

ALLEGATI:

- copia di un documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive la domanda e copia della carta di soggiorno in corso di validità (**solo per le domande presentate dai cittadini di uno stato non aderente all'Unione Europea**);
- il contratto di locazione in essere, **nel caso delle fattispecie a) e b) dell'art. 7**;
- l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- il provvedimento di rilascio dell'immobile, **nel caso delle fattispecie a) e b) dell'art. 7**;
- la dichiarazione di rinuncia (Allegato 1), da parte del proprietario dell'alloggio, all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (**solo nel caso della fattispecie a) dell'articolo 7**);
- la dichiarazione di consenso (Allegato 2), da parte del proprietario dell'alloggio, al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole per trovare un'adeguata soluzione abitativa (**solo nel caso della fattispecie b) dell'articolo 7**);
- la dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'alloggio e dal richiedente (Allegato 3) di impegno alla sottoscrizione di un nuovo contratto (**fattispecie c) dell'articolo 7**), eventualmente a canone concordato (**solo nel caso della fattispecie d) dell'articolo 7**).
- documentazione attestante l'eventuale presenza, nel nucleo familiare, di uno o più componenti che si trovino nelle condizioni previste all'articolo 6 (criteri precedenza);

Documentazione reddituale:

- copia attestazione ISE e ISEE riferita all'ultimo periodo reddituale e copia attestazione ISE e ISEE riferita al periodo precedente al verificarsi della riduzione del reddito;

oppure

- copia attestazione dei redditi fiscalmente dichiarati riferiti all'ultimo periodo reddituale e copia dei redditi fiscalmente dichiarati riferiti al periodo precedente al verificarsi della riduzione del reddito;

oppure

per i lavoratori dipendenti: copia dell'ultima busta paga e delle tre precedenti all'evento che ha determinato la morosità dalle quali si evinca la riduzione di almeno il 30% del reddito imponibile;

oppure

per i lavoratori autonomi: autocertificazione del reddito imponibile nel periodo che intercorre tra l'evento che ha determinato la morosità e la data di presentazione della domanda che dovrà risultare inferiore di almeno il 30% del reddito imponibile fiscalmente dichiarato nell'anno precedente computato per il medesimo periodo di tempo;

oppure

pezzi giustificative delle spese mediche e assistenziali sostenute a causa di malattia grave o infortunio di un componente il nucleo familiare. Le spese mediche e assistenziali possono essere autocertificate e possono essere relative anche alla annualità precedente. Esse devono incidere per almeno il 30% sull'ultimo reddito ISE attestato;

altro (specificare) _____

San Nicolò d'Arcidano li _____

(Firma)

ATTENZIONE

Si raccomanda di compilare la presente dichiarazione in ogni parte e di controllare che la domanda sia debitamente firmata.

INFORMATIVA
(articolo 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e artt.13-14 del Regolamento UE 2016/679)
(RGPD)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai candidati con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura e verranno utilizzati, anche con modalità automatizzate, per tale scopo nel rispetto di quanto previsto agli artt. 13-14 del Regolamento UE 2016/679 (RGPD) i dati personali conferiti con la domanda saranno trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dallo stesso Regolamento, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento nella domanda di partecipazione al concorso non consente di dar corso al procedimento. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'esecuzione della presente procedura e saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea ed indicati nell'informativa dettagliata. I dati personali potrebbero essere comunicati anche ad altre Amministrazioni pubbliche qualora queste debbano trattare i medesimi per eventuali procedimenti di propria competenza istituzionale.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD) Titolare del trattamento dei è IL COMUNE DI San Nicolò d'Arcidano.

Responsabile della protezione dei dati è: Soluzione srl – Via G. Oberdan 140 – info@entionline.it; soluzione@legalmail.it Referente RDP: Nadia Corà – consulenza@entionline.it

Consenso del concorrente: Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione della domanda di partecipazione al concorso, il concorrente prende atto ed acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

CONSENSO

Al trattamento da parte del titolare e del responsabile sopra indicati, dei dati personali per le finalità e con le modalità sopra descritte.

Data _____

Firma _____

Controllo dichiarazioni sostitutive (articolo 71 del D.P.R. 445/2000)

1. Il/La dichiarante è soggetto/a alle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia qualora rilasci dichiarazioni mendaci, formi o faccia uso di atti falsi od esibisca atti contenenti dati non più rispondenti a verità (articolo 76 del D.P.R. 445/2000).
2. Qualora dal controllo effettuato dall'Amministrazione emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il/la dichiarante decade dai benefici (concessione contributo) eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (articolo 75 del D.P.R. 445/2000).
3. Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sono sottoscritte dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto alla ricezione ovvero sottoscritte e inviate all'ufficio competente, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del/della dichiarante, via fax o tramite un incaricato o a mezzo posta o per via telematica. Se il documento di identità non è più valido l'interessato deve dichiarare, nella fotocopia dello stesso, che i dati in esso contenuti non hanno subito variazioni dalla data di rilascio. Le istanze e le dichiarazioni inviate per via telematica sono valide se sottoscritte mediante la firma digitale o quando il/la sottoscrittore/trice è identificato/a dal sistema informatico con l'uso della carta di identità elettronica (articolo 38 del D.P.R. 445/2000).

IL SOTTOSCRITTO

Dichiara di aver preso visione della informativa sopra riportata e di essere informato del fatto che l'Ente ricevente la presente dichiarazione sostitutiva attiverà i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese, ai sensi dell'art.71 del D.P.R.445/2000, e delle conseguenze penali derivanti da dichiarazioni non veritiere.

Data _____

Firma _____