



Comunu de Arcidanu

Provìntzia de Aristanis

Determinatzioni de su Setori Amministrativu - Sotziali

N. 173 de su 23/09/2024

OGETU: FUNDU NATZIONALI PRO S'AMPARU A S'ATZESSU A IS ABITATZIONES IN ALLOGU CUNFORMA A SA LEGE 431/1998 - APROVATZIONI BANDU E MODULISTICA ANNU 2024

SU RESPONSABILÌ DE SU SERVÌTZIU

Premìtidu chi cun:

- sa Deliberatzioni de su Cussìgiu Comunali n. 6 de su 25.03.2024 est istadu aprovalu su Documentu ùnicu de Programatzione (DUP) – periodu 2024-2026 - (art. 170, coma 1, de su D.Lgs. n. 267/2000);
- sa Deliberatzioni de su Cussìgiu Comunali n. 7 de su 25.03.2024, esecutiva cunforma a sa lege, est istadu aprovalu su Bilanzu de previsionì pro s'Esertzìtziu finantziàriu 2024-2026;

Bidu su decretu de su Sindigu n. 3 de su 18.11.2020 cun su Cali sa sutascrita est istada numenada Responsàbili de su Servìtziu Amministrativu Sotziali.

Cunsiderada sa cumpetèntzia pròpia subra de s'atu de Cali a s'ogetu in cantu aende-si tràida de atu de natura gestionali atribuidu dae sa normativa vigente a su Responsàbili de su Servìtziu.

Bida sa Determinatzioni de su Responsàbili de su Servìtziu Amministrativu – Sotziali n. 67 de su 16.07.2014 cun sa Cali, cunforma a sade s'art. 5 de sa Lege 241/90 sa dipendente Elena Casu est istada numenada Responsàbili de protzedimentu.

Bidu s'art. 11 de sa Lege n. 431 de su 09.12.1998 (Disciplina de is allogus e de su de is immobilis a impitu abitativu) chi at istituìdu su Fundu nazzionale pro s'amparu a s'atzessu a is abitatziones in allogu, destinadu a sa cuntzessioni de contribuitus, assignadus in base a is cunditziunis de intrera de is rechedidores, a amparu de is òneris finantziàrios pro su pagamentu de is cànones de allogu pro is famìlias chi s'agatent in cunditziunis de discumbèniu econòmicu.

Bidu su decretu de su Ministèriu de is LL.PP. de su 07.06.1999, publicadu subra de sa G.U. n. 167 de su 19.7.1999, cun su cali sunt istadus istabilidus is requisiti minimos netzessàrios pro beneficiare de is agiudus de su “Fundu” e is acumprimentos de cumpetèntzia de is Regionis e de is Comunas a is fines de s'assegnatzioni de is contributus a is chi tenint tìtulu.

Visas is comas 7 e 8 de s'art. 11 de sa L. 431/1998, chi ponent in capu a is Regionis sa ripartizione de is risursas intre is Comunas e in capu a is Comunas su còmpitu de providire a definire s'entidadi e is modalidadis de erogatzione de su contributu individuendi, cun apòsitus bandus pùblicos, is requisiti de is allogaderis chi ndipodint beneficiare, in su respetu de is disponimentos de lege e de is diretivas cumandadas cun Decretu Ministeriale;

Bida sa Deliberatzioni G.R. R.A.S. n. 28/11 de su 31.07.2024, cun sa Cali est istadu deliberadu:

- de approvare su documentu “Fundu pro s'amparu a s'atzessu a is abitatziones in allogu (art. 11 de sa Lege 9 mesi de idas 1998, n. 431) - Critèrius pro su sebestu de is destinatàrius e modalidadis de Determinatzioni de is contributus”, alligongiadu a sa presente Deliberatzioni pro ndi fàiri parti integrante e sustantziale;

- de dare mandadu a sa Dìretzione generali de s'Assessoradu de is Traballus Pùblicas de predisponnere e publicare unu bandu permanente pro su riconoscimentu de s'abastu de is Comunas faghende riferimentu, s'annu 2024, a s'istantziamentu regionali de èuro 10.000.000.

Cunsideradu chi s'allegadu a sa sopracitata Deliberatzioni de sa Giunta Regionali previdet, subra de ispetzificus argumentos, sa possibilitadi de seberada e/o de sèberu de parti de is Comunas;

Bista la deliberat G.C. n. 162 de su 20.09.2024 cun sa Ccali sa Giunta Comunali at espressadu is sèberus pròpius subra de is argumentos individuados dae sa RAS cales discretzionali pro is Comunas;

Vistu, gasi puru, s'allegadu a sa Determinatzioni de su Direttore de su Servìtziu SER n. 1731/32406 de su 01.08.2024 “*BANDU PERMANENTE pro s'assegnatzioni de contributus pro s'amparu a s'allogu - Leghet 9 mesi de idas 1998, n. 431, art. 11*”

Pigadu atu chi a s'art. 9 de su bandu regionale est prevididu chi: “*Comunas pùblicant unu bandu/avisu dende unu congru tèrmini, de a su mancu trinta dies, pro sa presentada de is rechertas de contributus, istruiscono is rechestas averguende is requisitus de is rechedidores de cales a s'artìculu 6, predisponent sa classifica de is chi tenint deretu e comunicant s'abastu pròpiu a sa Regione intro su 10 ognasantu s'annu 2024*”

Retentu, duncas, pretzisu protzedire a s'ammàniu de unu bandu pùblicu permanente pro s'achirimentu de is rechestas presentadas dae is sugetus chi tenint deretu, fissendi sa data de su **23.10.2024** Cali tèrmini ùrtimu pro sa presentada de is matessi;

Onsideradupretzisu approvare su bandu pùblicu e su relativu mòdulu de presentada de sa rechesta, dende atu chi a pustis de s'aprovatzione, su bandu at a essi affissadu a s'albu pretòriu Comunali 30 dies e at a essi dada a su matessi publitizidade difusioni màssima.

Bista la Leghet 7 austu 1990, n. 241, “Normas noas subra de su protzedimentu amministrativu”;

Bista la Leghet 15 maju 1997, n. 127, “Medidas apretosas pro su snellimento de sa faina amministrativa e de is protzedimentos de detzisione e de controllu”;

Bidu su D.Lgs 18 austu 2000, n. 267, “Testu ùnicu de is leis subra de s'ordinamentu de is entes locales”

DETERMINAT

De approvare s'ischema de bandu pùblicu permanente pro s'assegnatzioni de contributus pro s'amparu a s'allogu cunforma a sade sa Lege 9 mesi de idas 1998, n. 431 art. 11 bàlidu s'annu 2024 (*Alligongiadu A*) e is relativos allegados:

- *Alligongiadu B*: Rechesta de partetzipatzione;
- *Alligongiadu C*: Declaratzioni integrativa àterus immobilis
- *Alligongiadu D*: Acordo arrendadori-allogaderi;

alligongiados a sa presente Determinatzioni pro ndifàghere movet integrante e sustantziale.

De fissare su tèrmini de iscadèntzia pro sa presentada de is rechestas a su **23.10.2024**.

De providire a dare màssima difusioni a su bandu aprovalu, cun sa publicatzione a s'Albo online, puru in su giassu istituzionale de su Comunu e a sa publicatzione in is logos de màssima frequentatzione a banda de s'impitu.

De dare atu chi is classificas de is beneficiàrius, provisòria e definitiva at a essi visìbili in sa pàgina web de su giassu istituzionale de su Comunu a s'uopo predisposta.

De providire a sa comunicatzioni de s'abastu a sa RAS intro su tèrmini de su 10 ognasantu 2024.

Su Responsàbili de su Servìtziu
Sofia Murgia



Estremus de sa Proposta

Proposta Nr. **2024/ 339**

Setore Proponente: **Setori Amministrativu - Sotziali**

Ufitziu Proponente: **Ufitziu Servìtzius Sotzialis**

Ogetu: **FUNDU NATZIONALI PRO S'AMPARU A S'ATZESSU A SAS ABITATZIONIS IN ALLOGU A IS
SENSI DE SA LEI 431/1998 - APROVATZIONI BANDU E MODULISTICA ANNU 2024**

Nr. adotzioni setori: **173**

Nr. adotzioni generali: **337**

Dada adotzioni: **23/09/2024**

Bidu Tènicu

Ufitziu Proponenti (UfitziuServìtzius Sotzialis)

In òrdini a sa regolaridadi tècnica e a sa curretesa de s'atzioni amministrativa giuta
comenti a prevìdidu dae su coma 1 de s'art. 147 bis de su D.Lgs. n. 267/2000, introduidu
dae su D.L. 174/2012 cunvertidu in Lei 213/2012 s'espressat pàrrere FAVORÈVOLI.

Sìntesi pàrrere: BIDU FAVORÈVOLI

Data 23/09/2024

Su Responsàbili de Setori

Sofia Murgia

TZERTIFICADU DE PUBLICATZIONI

Sa Determinatzioni presente est istada publicada a s'albu Pretòriu Online de su 23/09/2024 a 08/10/2024.

Arcidanu, su 23/09/2024

Su Funtzionàriu Incarrigadu
